



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Savska cesta 62, Zagreb

Poslovni broj: 52 PŽ-1164/2024-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Ivane Mlinarić, predsjednika vijeća, Raoula Dubravca, suca izvjestitelja, i Lenke Ćorić, člana vijeća, u stečajnom predmetu nad dužnikom Gradik građenje d.o.o. u stečaj, OIB 71908067208, Zagreb, Lučićeva 15, odlučujući o žalbama 1. Jelene Bolanča iz Zagreba, Pešćanska 172, OIB 51896983549, 2. Darka Metličića iz Zagreba, Zadarska 75, OIB 59503476628, 3. Gordane Bilić iz Zagreba, Zadarska 77, OIB 47232510731, 4. Vjekoslava Kremera iz Zagreba, Zadarska 75, OIB 16082490794, 5. Zorana Orlića iz Zagreba, Zadrška 75, OIB 588421161359, koje sve zastupa punomoćnica Jasminka Glogović, odvjetnica u Zagrebu, i 6. Dubravka Žagara iz Zagreba, Novačka 75, OIB 37888473303, vlasnika obrta za pranje i Čišćenje Žagar, kojeg zastupa punomoćnik Mladen Smoljan, odvjetnik u Zagrebu protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2806/2022-43 od 22. veljače 2024., u sjednici vijeća održanoj 20. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

Odbijaju se kao neosnovane žalbe žalitelja navedenih u uvodu ovog rješenja pod brojem 1. - 6. kao neosnovane i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2806/2022-43 od 22. veljače 2024.

Obrazloženje

1. Pobijanim rješenjem prvostupanjski je sud odredio upis rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu i naložio Zemljišno knjižnom odjelu tog suda upisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka na nekretnina navedenim u točkama 1. - 17. izreke pobijanog rješenja. Rješenje je sud donio prema odredbi čl. 131. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ). U obrazloženju se navodi da je prijedlog za donošenje navedenog rješenja podnio vjerovnik stečajnog dužnika navodeći da je stečajni dužnik sveopći pravni sljednik Degrad d.o.o. koje je društvo prestalo postojati brisanjem iz sudskog registra uslijed pripajanja stečajnom dužniku, a imovina pripojene osobe prešla je na dužnika kao preuzimatelja.

2. Rješenje žalbom pobijaju šestoro izlučnih vjerovnika navodeći u bitnom da su na temelju valjanih pravnih poslova stekli nekretnine u odnosu na koje je

određena zabilježba i predlažu da drugostupanjski sud u odnosu na nekretnine koje su kupili ukine pobijano rješenje. Navode da se nalaze u dugogodišnjem posjedu kupljenih nekretnina te da su vlasništvo stekli na temelju zakona jer se nalaze u zakonitom, istinitom i poštenom posjedu u trajanju potrebnom za stjecanje vlasništva dosjelošću.

3. Žalbe nisu osnovane.

4. Pobijano je rješenje ispitano na temelju odredbe čl. 365. u vezi s čl. 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 148/11 – pročišćeni tekst, 25/13, 70/19, 80/22, 114/22 i 134/23; dalje: ZPP), u vezi s odredbom čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ).

5. Protivno žalbenim navodima svih šestero žalitelja koji su u bitnom upravljani na ukidanje rješenja o zabilježbi otvaranja stečajnog postupka, pravilno je prvostupanjski sud donio pobijano rješenje.

6. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka sud dostavlja po službenoj dužnosti tijelima koja vode registre, javne knjige, upisnike i očevidnike te su ta tijela dužna po službenoj dužnosti zabilježiti otvaranje stečajnog postupka i u zemljišnoj knjizi (čl. 131., čl. 34. st. 3., čl. 129. st. 2. SZ-a). Zabilježba se prema odredbama Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19 i 128/22; dalje: ZZK) upisuje kako bi učinila vidljivim i ograničenje glede upravljanja imovinom, a to je posljedica nastupanja materijalnopравnih posljedica otvaranja stečajnog postupka s učinkom da se nitko ne može pozivati na to da za njih nije znao niti morao znati. Zabilježbu na prijedlog suda određuje zemljišnoknjižni sud ako što drugo nije posebno određeno. Upisi se provode, pa tako i zabilježba, na temelju rješenja zemljišnoknjižnog suda kojim se upis određuje i nalaže njegova provedba u zemljišnoj knjizi, a upis dopušta ako su ispunjene pretpostavke propisane čl. 117. ZZK. S obzirom na stanje zemljišnih knjiga glede nekretnina za koje žalitelji smatraju da ne ulaze u stečajnu masu proizlazi da se radi izlučnim vjerovnicima kao što i sami žalitelji navode u podnesenim žalbama. Međutim, u stečajnom postupku kao izvanparničnom postupku nije moguće raspraviti pravo da li neki predmet ulazi u stečajnu masu jer će se pravo na izdvajanje predmeta utvrđivati prema pravilima za ostvarivanje tih prava izvan stečajnog postupka. Pri tom treba uzeti u obzir i činjenicu je li u odnosu na neke od nekretnina već pokrenut postupak radi prisilnog ostvarivanja tražbine nekog od vjerovnika stečajnog dužnika jer je u takvoj situaciji potrebno aktivnost usmjeriti u pokrenuti ovršni postupak s obzirom na to da se takvi izlučni vjerovnici smatraju trećim osobama u tom postupku i po logici stvari tvrde da imaju pravo koje sprječava ovrhu.

7. Kako žalbu protiv rješenja iz navedenih razloga nije moguće raspraviti u stečajnom postupku s obzirom na pravilno i zakonito postupanje prvostupanjskog suda podnesene žalbe su neosnovane.

8. Na temelju odredbe čl. 380. t. 2. ZPP-a u vezi s čl. 10. SZ-a odbiti žalbu kao neosnovanu i potvrditi prvostupanjsko rješenje.

Zagrebu, 20. ožujka 2024.

Predsjednik vijeća
Ivana Mlinarić

Broj zapisa: **9-30865-3846e**

Kontrolni broj: **0850b-1483f-fb4d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Ivana Mlinarić, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.